

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Stečajni dužnik
KRAJK HAS d.o.o. u stečaju
Kumrovečka cesta 104, Donja Pušća
OIB: 02916281002

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Posl.br.: St-71/2023

Na osnovu članka 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, broj St-71/2023 od 07. ožujka 2024. godine, stečajni upravitelj društva podnosi sljedeće

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
KRAJK HAS d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima

Izvještajno ročište 11. lipanj 2024.god.

Uvod

FINA-a Regionalni centar Zagreb, podnijela je ovom sudu dana 5. siječnja 2023. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KRAJK HAS d.o.o., Donja Pušća, Kumrovečka cesta 104, OIB 02916281002.

Prijedlog je podnesen temeljem odredbe članka 110. stavka 1. SZ-a. U prijedlogu predlagatelj navodi da na dan 3. siječnja 2023. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 32.670,61 EUR.

Rješenjem ovog suda 4 St-71/2023-3 od 22. svibnja 2023. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, te je ujedno zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka od 18. rujna 2023. dužnik je naveo da je podneskom od 13. lipnja 2023. dostavio popis imovine dužnika iz kojeg proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik četiriju motornih vozila te određenih uređaja, tj. strojeva za izradu pekarskih proizvoda. Naveo je da želi nastaviti s obavljanjem svoje registrirane djelatnosti, pa je predložio da sud odgodi donošenje odluke o otvaranju stečajnog postupka kako bi dužnik pokušao deblokirati svoj račun. Naime, istakao je da glavninu njegovih obveza čine obveze prema državnom proračunu na ime nepodmirenih doprinosa i poreznih davanja te da je pokrenuo postupak sklapanja upravnog ugovora, kojim bi se dogovorila obročna otplata dugovanja prema državi. Na ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka od 24. listopada 2023. nisu pristupili niti dužnik niti zakonski zastupnik dužnika, time da je dužnik predložio dodjelu daljnjeg roka od 30 dana za deblokadu njegova računa, navodeći da još uvijek nije postignut dogovor s nadležnom poreznom upravom.

Prema odredbi čl. 5. st. 1. SZ-a stečaj se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a odredbom stavka 2. istog članka propisano je da su stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

U smislu odredbe čl. 6. st 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Putem web aplikacije eBlokade sud je izvršio uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanja za dužnika na dan 7. ožujka 2024. te je utvrđeno da su na navedeni datum u Očevidniku evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 39.306,60 EUR, time da je blokada računa počela 5. rujna 2022.

Dakle, iz podataka u spisu sud je nedvojbeno utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Nadalje, sud je također utvrdio da dužnik u vlasništvu ima imovinu

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

koja ulazi u stečajnu masu, tj. pokretnine – vozila, uređaje i opremu, a čija je vrijednost po ocjeni suda dostatna za namirenje troškova otvorenoga stečajnog postupka, pa je stoga sud temeljem odredaba članka 128., 129. i 130. SZ-a odlučio kao pod točkama I do XI izreke rješenja o otvaranju stečajnog postupka. Stečajni upravitelj imenovan je u skladu s čl. 84. st. 1. SZ-a metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje Trgovačkog suda u Zagrebu odredbom čl. 112. st. 1. i 6. SZ-a riješeno kao pod točkom XII izreke tog rješenja.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo ***KRAJK HAS d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo u stečaju, Kumrovečka cesta 104, Donja Pušća, OIB: 02916281002*** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080682380.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju od 29. prosinca 2008. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 38.091,45 eura.

Predmet poslovanja:

- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- proizvodnja kruha, peciva, svježe tjestenine i kolača
- proizvodnja mlinarskih proizvoda, škroba i škrobnih proizvoda
- proizvodnja sladoleda

Osnivači/članovi društva

BEDRI PERVIZAJ, OIB: 76822493725, Zaprešić, Ulica Ante Starčevića 1

- jedini član društva

- član društva i do dana otvaranja stečajnog postupka jedina osoba ovlaštena za zastupanje.

Poduzete aktivnosti od otvaranja stečajnog postupka

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzela sam sljedeće aktivnosti:

1. Odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja stupila sam u kontakt (telefonski), budući da na pismena nije odgovarao, sa ranijim zastupnikom po zakonu dužnika gosp. Bedri Pervizaj, a radi pribavljanja poslovne dokumentacije stečajnog dužnika. Kako bivši zastupnik po zakonu nije preuzimao pismena stečajna upraviteljica osobno je pristupila u Zaprešić 14.05.2024.god. te mu uručila opomene za podmirenje potraživanja po osnovu pozajmica na novi IBAN stečajnog dužnika, i to u iznosu od 23.983,01 EUR, opomenu za podmirenje dospjelog iznosa po osnovu potraživanja iz blagajne u iznosu od 343.744,26 EUR.
2. Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku.
3. Izvršena je izmjena stvarnog vlasnika u Registru stvarnih vlasnika kod Financijske agencije
4. Zatražen i ishodovan od FINA-e Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje na dan 07.03.2024.god.
5. Napravljen je žig sa tvrtkom stečajnog dužnika.
6. Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjerila sam stručnom knjigovodstvenom servisu Navus-kont d.o.o. Zagreb, zastupan po dikretoricu Hrvojkici Stilinović, koja je ujedno i revizor i sudski vještak za financije i knjigovodstvo.
7. Kontaktiran je raniji knjigovodstveni servis PRIMORAC I PARTNERI d.o.o. u Zagrebu koji je dostavio djelomičnu dokumentaciju za 2023. godinu. Po pozivu porezne uprave predana je prijava poreza na dobit za 2023. godinu i za 2024. godinu do dana otvaranja stečajnog postupka.
8. Zatraženi su i ishodovani podaci o osiguranicima – radnicima od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje. Na dan otvaranja stečaja nije bilo zaposlenih osoba.
9. Zatraženo je od RH Centra za vozila d.d. uvjerenje o vlasništvu vozila iz kojega proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik tri vozila (sva tri vozila su odjavljena).
10. Zatraženi su od Ureda za katastar podaci o nekretninama, te je dostavljen podatak da stečajni dužnik nije nositelj prava na nekretninama.
11. Zatraženi su od Porezne uprave – Područni ured zagrebačke županije, Ispostava Zaprešić, podaci potrebni za ispitivanje imovine i obveza radi provođenja stečajnog postupka.
12. Zatraženo je od bivšeg zakonskog zastupnika Bedrija Pervizaja dostava podataka odmah nakon otvaranja stečajnog postupka, da se u najkraćem roku očituje i to u roku od 3 dana opisno čime se tvrtka bavila i zašto je upala u probleme, dostava popisa imovine i obveza, dostava bruto bilance, kartica kupaca i dobavljača, s time da kartice kupaca budu analitičke, je li imovina prodavana unatrag 2 godine ili besplatno davana, kontakt knjigovodstvenog servisa i slično. No kako je bivši zakonski zastupnik odbijao primitak poziva na dostavu podataka, nakon višekratnih poziva stečajna upraviteljica mu je dala 26.03.2024. godine na zakazanoj procjeni vozila u Zaprešiću, predložila na parking u ispred Konzuma gdje je parkirano vozilo stečajnog dužnika Audi ZG-7078 PA

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

poziv koji je potpisao, te na kojem je i potpisao da je iz prodaje poslovnog prostora namirena RBA banka, Porezna uprava i neki dužnici. Potpisao je i na uvjerenje o vlasništvu vozila da je automobil ZG-151 D objavljen 08.01.2018., prije četiri do pet godina nestao s parkirališta ili ga je komunalno odnijelo, a automobil ZG-9697 FM da je bio na teminalu kod Auto-Tomić u Zaprešiću te je nestao.

13. Istoga dana 26.03.2024. godine po pozivu stečajne upraviteljice pristupio je na parking sudski procjenitelj za motorna vozila dipl. Ing. Goran Husinec te je izvršio procjenu vozila Audi ZG-7078 PA te dostavio procjenu tržišne vrijednosti vozila za 896 eura.
14. Poslana opomena kupcu poslovnog prostora stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja Marijan Grabar iz Pojatnog, Matije Gupca 44 na plaćanje iznosa otvorene stavke potraživanja u iznosu od 70.524,54 EUR.

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja stečajnog dužnika

Društvo prije otvaranja stečajnog postupka bavilo se proizvodnjom pekarskih proizvoda. Po kazivanju ranijeg zastupanika po zakonu društvo je nakon problema sa COVID epidemijom upalo u financijske probleme. Dužnik je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu u predstečajnom postupku posl.br. St-253/2021 podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka sa dostavljenim Planom restrukturiranja, a koji postupak je 18.02.2022.god. obustavljen budući dužnik nije plaćao doprinose po osnovi plaća.

Dana 13. srpnja 2022.god. pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom te je isti 01.09.2022.god. obustavljen budući je uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate Financijske agencije od 31.08.2022.god. te daljnjom provjerom kroz stranicu Financijske agencije, e-blokade, sud nedvojbeno utvrdio da je dužnik prije završetka prethodnog postupka postao sposoban za plaćanje.

Ranije otvoreni računi stečajnog dužnika

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa:

- otvorenog dana 21.01.2009.god., a ugašen 12.03.2024.god. kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., broj žiro računa IBAN: HR8424840081104983164 koji račun je bio u blokadi 553 dana na dan 06.09.2022.god (sukladno podacima sa portala companywall.hr)

Prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 15.03.2024.god. evidentirane su neizvršene sljedeće osnove u ukupnom iznosu od 36.101,31 EUR, i to po osnovi naknade, troška, kamata i glavnice.

Poslovne knjige i dokumentacija

Na moj pisani zahtjev za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o Dužniku o vlasništvu imovine te visini obveza od strane Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Zagrebačke županije – Ispostava Zaprešić zaprimila sam :

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

- Poziv za dostavu Prijave poreza na dobit za 2024. godinu do datuma otvaranja stečaja, te da će nam nakon toga dostaviti tražene podatke budući da stečajni dužnik ima preplatu poreza na dodanu vrijednost, a dug za porez i doprinose iz plaća, te dug za porez na dobit.

Knjigovodstveni servis PRIMORAC I PARTNERI d.o.o., Zagreb dostavio je stečajnoj upraviteljici Bruto bilancu na dan 31.12.2023.god. i na dan 06.03.2024.god. te je iz iste razvidno da je iskazana dugotrajna imovina u ukupnom iznosu od 163,72 eura, a koja se odnosi na neotpisanu vrijednost osnovnih sredstava.

Iskazani izos novčanih sredstava je 343.744,26 eura i odnosi se na noćana sredstva u blagajni. Iznos iskazan na transakcijskom računu je 0 eura.

Na poziciji danih zajmova iskazan je iznos od 23.983,01 eura kao potraživanje od Pervizaj Bedrija.

Po osnovi potraživanja od kupaca iskazan je ukupan iznos od 83.419,31 eura, i to kako slijedi:

- Potraživanje od komitenta Marijana Grabara iznosi 70.524,54 eura, a dospjelo je 26.09.2022. godine
- Ostala potraživanja su u zastari i to: Besi Pek d.o.o. u iznosu od 11.815,08 eura, Pekarnica Zapešić vl. Bashkim Stajku u iznosu od 1.327,22 eura, OŠ Pušća iskazuje preplatu u iznosu od 247,53 eura.

Na poziciji potraživanja na ime preplate poreza na dodanu vrijednost iskazan je iznos od 13.576,32 eura, a potraživanje za članarine HGK iznosi 52,25 eura.

Po osnovi dugoročnih obveza u brutto bilanci na dan 06.03.2024.god. iskazan je ukupan iznos od 31.959,71 euro, i to kako slijedi:

- RBA kredit 038-55-853002 rok do 22.11.2029. iznos od 30.033,79 eura
- RBA kredit 038-55-852863 rok do 21.11.2024. iznos od 1.925,92 eura

Po osnovi kratkoročnih obveza u bruto bilanci na dan 06.03.2024.god. iskazan je ukupan iznos od 98.564,11 eura:

- Obveze za kamate prema bankama iznose 394,72 eura
- Obveze prema dobavljačima iznose 27.599,63 eura
- Obveze na neisplaćene neto plaće iznose 3.391,02 eura Primorac
- Obveze za porez i prirez iz plaća iznose 1.518,50 eura
- Obveze za doprinose iskazane su u iznosu od 23.406,60 eura
- Obveze za porez na dobit iznose 42.253,64 eura

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine - nema

Prema podacima Ureda za katastar od 14. ožujka 2024. stečajni dužnik nije nositelj prava na nekretninama. Dužnik nije upisan u katastarski operat za područje RH. Iz dostavljenih podataka bivšeg knjigovodstvenog servisa proizlazi da je stečajni dužnik raspolagao imovinom unutar dvije godine te su od istoga zatraženi ugovori o kupoprodaji nekretnina.

b) Pokretnine

Uvidom u RH Centar za vozila d.d. KLASA 034-03/24-01/10079, UR. BROJ 251-763-152/1469-24-2 od 14.03.2024. proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik tri vozila (sva tri vozila su objavljenjena).

Motorno vozilo M1, marke AUDI A4 2,5 TDI, godina proizvodnje 2004., broj šasije WAUZZZ8E34A183408, reg. oznake ZG 7078 FA, datum objave 14.10.2023. Predmetno vozilo nalazi se na parking u shopping centra u Zaprešiću, Industrijska cesta 1 te nije u voznom stanju. Isto je procijenjeno od strane sudskog vještaka za iznos od 896,00 EUR.

Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu motorna vozila:

- N1, marke VOLKSWAGEN CADDY 1,4, godina proizvodnje 1997., broj šasije: WV1ZZZ9KZTR516852, reg. oznake ZG 1514 D, datum objave 08.01.2018.god.
- M1, marka FIAT PUNTO 1,2, godina proizvodnje 2005., broj šasije: ZFA18800005343950, reg. oznake ZG 9697 FM, datum objave 03.12.2023.god., odvezana su od strane komunalnih redara sa iste lokacije na kojoj se nalazilo i vozilo marke AUDI A4 2,5 TDI te o istome nema dokaza.

Stečajna upraviteljica poslala je upit komunalnom poduzeću Grada Zaprešića za više informacija, no do dana sastavljanja izvješća nije zaprimila odgovor.

U stanju poslovnih knjiga od ostalih pokretnina navedena su sredstva dugotrajne imovine, i to:

Red. br.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	Isprva broj nadnevak	Nabavna vrijednost
1	2	3	4
1	ZIDNI VENTILATOR	09.11.2009	398,17
2	HLADNJAK	29.12.2009	293,05
3	TERETNI AUTOMOBIL-CADDY ZG-1514-D	23.04.2010	663,61
4	MJEŠALICA SA FIKSNOM POSUDOM	01.02.2011	4.739,80
5	DJELILICA RUČNA ZA PECIVA	01.02.2011	1.382,44
6	RAZVIJAČ PARE FERMENTACIONE KOMORE	28.06.2013	637,07
7	AUDI A4 - OSOBNO VOZILO ZG-7078-FA	06.08.2013	5.043,47
8	AUDI A4 2,0TDI- OSOBNO VOZILO ZG-5213-FF	08.05.2014	8.494,26
9	PEKARSKI RADNI STOL 150X76	17.06.2014	1.061,78
10	PEKARSKI RADNI STOL 200X80	17.06.2014	1.194,51
11	VITRINA ZA PECIVOP 3,5	01.02.2017	2.412,56
12	RASHLADNI STOL	01.02.2017	2.211,51
13	RASHLADNI ORMAR	01.02.2017	1.105,75
14	POLICA ZA HLEB	01.02.2017	1.407,32

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

15	PULT ZA JELO	01.02.2017	301,57
16	OSOBN VOZILO FIAT PUNTO	17.12.2019	1.990,84
17	CTC PLAMENIK PLINSKI BFG1H2 15-65 Kw L=147mm MBC 1/2 " BEZ POKLOPCA	25.02.2021	714,62
UKUPNO - ZA PRIJENOS:			34.052,34

Za gore navedene pokretnine raniji zastupnik po zakonu izjavljuje kako je sve oprema izgorila prije dvije i pol godine te je u istom uništena, a o čemu nema nikakvih pismenih dokaza.

c) Poslovni udjeli

Stečajni dužni nositelj je jednog poslovnog udjela u iznosu temeljnog kapitala od 38.091,45 eura.

c) Potraživanja po osnovi pozajmica članovima uprave

Po osnovi potraživanja od strane članova uprave u poslovnim knjigama naveden je iznos od 23.983,01 EUR. Osim gore navedenog iznosa u poslovnim knjigama naveden su novčana sredstva u blagajni u iznosu od 343.744,26 EUR, dok je trenutno stanje žiro-računa 0,00 EUR.

Po kazivanju bivšeg zastupnika po zakonu gore navedeno potraživanje je utemeljeno, upoznat je sa istim, no isti nema imovine upisane na svoje ime, a ima zaštićeni račun sa neutvrđenim iznosom blokade na redovnom računu (zatraženi podaci od nadležnih institucija).

d) Potraživanja od kupaca

Po osnovi potraživanja od kupaca iskazan je ukupan iznos od 83.419,31 eura, i to kako slijedi:

- Potraživanje od komitenta Marijana Grabara iznosi 70.524,54 eura, a dospjelo je 26.09.2022. godine
- Ostala potraživanja su u zastari i to: Besi Pek d.o.o. u iznosu od 11.815,08 eura, Pekarnica Zapešić vl. Bashkim Stajku u iznosu od 1.327,22 eura, OŠ Pušća iskazuje preplatu u iznosu od 247,53 eura.

Vezano za potraživanje od kupca Marijana Grabara riječ je o potraživanju nastalom po osnovi Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26.09.2022.god. koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika za iznos od 130.000,00 EUR. Iz Ugovora je razvidno (čl.1.t.4) razlučni vjerovnik je namiren za iznos od 70.451,60 EUR / 530.817,57 HRK, dok je regulirana isplata preostalog dijela kupoprodajne cijene čl.3.t.2. na IBAN račun stečajnog dužnika otvoren kod RBA d.d. Iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika proizlazi da preostali dio kupoprodajne cijene nije plaćen, dok se kupac Grabar Marijan očitovao stečajnoj upraviteljici dostavom izvoda Slastičarnice Grabar d.o.o. da su izmireni krediti u ime KRAJK HAS d.o.o. Stečajna upraviteljica obratila se RBA d.d. za obrazloženjem izvoda iz kojih proizlazi da su od 07.09. do 10.10.2022.god. sa izvoda Slastičarnice Grabar d.o.o. plaćeni iznosi od 15.501,00 EUR / 116.792,30 HRK, a 26.09.2022.god. iznos od 54.950,60 EUR / 414.025,27 HRK s opisom plaćanja RBA d.d. uplata na kredit. Budući da iz navedenih uplata na račun banke nije razvidno o kojim partijama kredita se radi zatraženi su Ugovori o kreditima za partije koje su zatvarane

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

navedenim uplatama, kartice banke za navedene kreditne partije iz kojih se vide promjene od otvaranja kredita partije do konačnih otpalata istih. RBA d.d. odgovorila je stečajnoj upraviteljici da je upit u obradi te do dana pisanja ovog izvješća još nije dostavljen.

Ukupno iznos po osnovi potraživanja od kupaca, a koji nije u zastari, iznosi 70.524,54 eura.

Prema kupcima je stečajna upraviteljica uputila pozive na plaćanje dugovanja.

Obveze stečajnog dužnika

Po osnovi dugoročnih obveza u brutto bilanci na dan 06.03.2024.god. iskazan je ukupan iznos od 31.959,71 euro, i to kako slijedi:

RBA kredit 038-55-853002 rok do 22.11.2029. iznos od 30.033,79 eura

RBA kredit 038-55-852863 rok do 21.11.2024. iznos od 1.925,92 eura

Po osnovi kratkoročnih obveza u bruto bilanci na dan 06.03.2024.god. iskazan je ukupan iznos od 98.564,11 eura:

- Obveze za kamate prema bankama iznose 394,72 eura
- Obveze prema dobavljačima iznose 27.599,63 eura
- Obveze na neisplaćene neto plaće iznose 3.391,02 eura Primorac JOPPD I NP1
- Obveze za porez i prirez iz plaća iznose 1.518,50 eura
- Obveze za doprinose iskazane su u iznosu od 23.406,60 eura
- Obveze za porez na dobit iznose 42.253,64 eura

Zaposlenici Ponjavić Ivanka, Pecigoš Tatjana, Pervizaj Afit i Gluhinić Dijana otvorili su zaštićene račune jer je protiv njih pokrenut postupak naplate u Fini, odnosno bili su u posjedu isprave iz koje je bilo vidljivo da će biti ovršeni. Prema članku 172. Ovršnog zakona, primanja koja se uplaćuju na zaštićeni račun su izuzeta od ovrhe. 2/3 iznosa neto plaća poslodavac je sukladno zakonu isplatio zaposlenicima na zaštićene račune, dok 1/3 iznosa neto plaća su trebale biti isplaćene na redovan račun. Poslodavac nije nikada poslao na naplatu 1/3 iznosa neto plaća i iz toga razloga neplaćeni iznosi predstavljaju dug poslodavca prema zaposlenicima na ime neisplaćenog dijela neto plaća.

Sudski postupci

Po saznanju stečajne upraviteljice nema sudskih postupaka u tijeku.

Radni odnosi

Prema izlistu osiguranika na dan 15.03.2024. god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Klasa: 035-06/24-01/3, registarski broj obveznika 3102091638, u društvu nije bilo zaposlenih radnika na dan otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi ovog stečajnog postupka iznosili bi **12.925,00 EUR**

- po osnovi bruto nagrade stečajnog upravitelja iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa bruto iznos od 150,00 EUR mjesečno
- razni materijalni troškovi u iznosu od 100,00 EUR mjesečno (troškovi platnog prometa, vođenje računa, troškovi administrativnih poslova i sl.
- Obavljeno je vještačenje vrijednosti vozila po sudskom vještaku dipl. Ing. Goran Husinec, a trošak je iznosio 140,00 eura uključivši PDV
- troškova odvjetničkog zastupanja u postupcima prisilne naplate uz troškove vještačenja, pristojbi i sl. minimalno 10.000,00 EUR

Prijedlog odluka

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na ispitno-izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Odobrava se predračun troškova stečajne upraviteljice.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici prodaja pokretnina po procijenjenim vrijednostima putem objave oglasa na Sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda te ukoliko nema zainteresiranih ponuđača svako daljnje oglašavanje uz umanjenje cijene za 5% u odnosu na prethodno istaknutu početnu cijenu.
5. Odobrava se stečajnoj upraviteljici angažiranje odvjetnika u postupcima nastalim povodom prisilne naplate

Jadranka Meštrović, stečajna upraviteljica

Prilozi:

- dopis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
- izlist osiguranika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
- Izvod iz Jedinog registra računa FINA
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
- e-mail komunikacija od strane Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara br. 58/a
- Izvadak iz registra stvarnih vlasnika FINA-e

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007
- Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga
- Očevidnik osnova za plaćanje FINA-e
- Procjena vrijednosti vozila i račun sudskog vještaka dipl. ing. Goran Husinec
- Ugovor o prodaji nekretnine sa tabularnom ispravom
- Izjave ranijeg zastupnika po zakonu
- Opomene